



Zn. spr.: SA.2101.18.2015/2016.SA2

OGŁOSZENIE

Lasy Państwowe Nadleśnictwo Gniezno, 62-200 Gniezno, ul. Wrzesińska 83, na podstawie art. 40a, ust. 9, ustawy z dnia 28 września 1991 roku o lasach (Dz.U. z 2011 r., Nr 12, poz.59 z późn. zm.) ogłasza n/w nieruchomość - pustostan do sprzedaży na zasadach preferencyjnych dla pracowników i byłych pracowników Lasów Państwowych.

Nieruchomość została zatwierdzona do sprzedaży przez Dyrektora Generalnego Lasów Państwowych dnia 27 sierpnia 2015 r. , ogłoszona w BILP Nr 10/2015 z września 2015 r., str. 16, poz. 3.

Nazwa nadleśnictwa, obrębu leśnego, oddz. i pododdz.	Nazwa obrębu ewidencyjnego, gmina, adres nieruchomości	Nr ewidencyjny działki Nr KW, Sąd Rejonowy Pow. działki w m ²	Rodzaj zabudowy i sposób zagospodarowania
Gniezno Skorzęcin 75 t	Skorzęcin Nadleśnictwo Witkowo Skorzęcin 45 62-230 Witkowo	5075/4 KN1S/00028480/8 2245	Budynek mieszkalny Jednorodzinny, pustostan wraz z czterema budynkami gospodarczymi

Dla nieruchomości została ustanowiona służebność drogi koniecznej z uwagi na brak bezpośredniego dostępu nieruchomości do drogi publicznej.

Wartość nieruchomości wraz z służebnością drogową została wyceniona na kwotę 213280,00 PLN.

Sprzedaż nieruchomości następuje zgodnie z Rozporządzeniem Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r. w sprawie szczegółowych zasad i trybu sprzedaży lokali i gruntów z budynkami mieszkalnymi w budowie oraz kryteriów kwalifikowania ich jako nieprzydatne Lasom Państwowym, a także trybu przeprowadzenia przetargu ograniczonego (Dz.U. z 2013 r., poz.1206).

Zamiar nabycia nieruchomości, zainteresowane osoby posiadające uprawnienia zgłaszają sprzedającemu w formie pisemnego wniosku, w terminie jednego miesiąca od daty ukazania się ogłoszenia.

Do pisemnego wniosku o nabycie nieruchomości nabywca jest zobowiązany dołączyć:

- oświadczenie o przysługującym pierwszeństwie zakupu wraz z dokumentami potwierdzającymi okres zatrudnienia w Lasach Państwowych oraz innych jednostkach, o których mowa w art. 40a, ust. 6 ustawy o lasach oraz propozycję sposobu spłaty należności, a w szczególności ilości rat w jakich zostanie spłacona należność,

- oświadczenie, że wcześniej nie została nabyta nieruchomość od Lasów Państwowych z wykorzystaniem pierwszeństwa nabycia i obniżenia ceny określonej w art.40a ustawy o lasach.

Po otrzymaniu wniosku i stwierdzeniu, że nabywca spełnia warunki do nabycia nieruchomości, sprzedający w terminie miesiąca zawiadamia nabywcę o terminie i miejscu zawarcia umowy sprzedaży.

Jeżeli wniosek o nabycie nieruchomości zgłosi więcej niż jedna osoba, sprzedaż następuje w drodze przetargu ograniczonego na zasadach określonych w Rozporządzeniu Ministra Środowiska z dnia 1 października 2013 r.

Dodatkowych informacji można uzyskać: (od pn.-pt. godz. 8⁰⁰- 14⁰⁰), nr tel. 61 426-46-11, wew. 216

Do wiadomości:

- RDLP Poznań,
- wszystkie jednostki organizacyjne RDLP Poznań.

Termin ogłoszeń:

- BILP Nr 10 – wrzesień 2015 r.,
- Głos Wielkopolski – 06 kwiecień 2016 r.,
- Termin składania wniosków – 09 maj 2016 r.

NADLEŚNICZY

Michał Michalak