

UMOWA DZIERŻAWY MASZYN I URZĄDZEŃ ORAZ BUDYNKU

zawarta w dniu r. w Gnieźnie pomiędzy Lasami Państwowymi Nadleśnictwo Gniezno z siedzibą w Gnieźnie, ul. Wrzesińska 83 zwanym dalej Wydzierżawiającym, reprezentowanym przez **Nadleśniczego mgr inż. Michała Michalaka** a ,zamieszkałym: , prowadzącym „.....” (NIP),REGON) zwanym dalej Dzierżawcą o następującej treści:

§ 1

1. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę sprzęt oraz budynek wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Dzierżawca wykorzystywać będzie przedmiot dzierżawy do wykonywania prac na rzecz Wydzierżawiającego.
2. Wydanie oraz zdanie dzierżawionego sprzętu i budynku nastąpi dokumentem zdawczo-odbiorczym (Załącznik nr 2 i 3), z którego między innymi winien wynikać stan techniczny przedmiotu dzierżawy.

§ 2

Umowę zawarto na okres od dnia 02.01.2015 r. do 31.12.2015 r.

§ 3

1. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu czynszu dzierżawnego w wysokości 1500,00 zł plus podatek VAT - dot. pakietu nr 6
 1. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu czynszu dzierżawnego w wysokości 100,00 zł netto plus podatek VAT - dot. pakietu nr 1-5
- Czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego za cały okres objęty umową
Faktura zostanie wystawiona w terminie do dnia r.
2. Dzierżawca może wykorzystywać dzierżawiony sprzęt i budynek do wykonywania robót na rzecz innych osób lub podmiotów tylko za pisemną zgodą Wydzierżawiającego.
 3. W przypadku opóźnienia w płatności czynszu Dzierżawca obowiązany jest do uiszczenia bez dodatkowego wezwania, zaległego czynszu wraz z ustawowymi odsetkami.

§ 4

Dzierżawca zobowiązuje się korzystać z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem

§ 5

Dzierżawca w trakcie trwania umowy zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, a także dokonywać bieżących napraw dzierżawionego sprzętu i budynku.

§ 6

Wydierżawiający ma prawo na bieżąco kontrolować stan przedmiotu dzierżawy oraz sposób jego wykorzystywania.

§ 7

1. Umowa może być rozwiązana w każdym czasie za zgodną wolą stron .
2. W przypadku nie przestrzegania przez Dzierżawcę postanowień umowy, lub rozwiązania z Dzierżawcą umowy na wykonywanie robót na szkółce leśnej , Wydierżawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie, bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 8

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie nie pogorszonym z uwzględnieniem jego normalnego zużycia. Przekazanie przedmiotu dzierżawy Wydierżawiającemu winno nastąpić protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszą umową mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowę sporządzono w dwóch jednobrzmiących egz. po jednym egz. dla każdej ze stron.

DZIERŻAWCA

WYDZIERŻAWIAJĄCY

Załącznik nr 1

Zestawienie maszyn i urządzeń oraz budynku podlegających dzierżawie *

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy – nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA – nr inw. 1626/599
4. Siewnik pięciorzędowy – nr.inw.659/591
5. Podest na wysięgniku PMR 140 – nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL – nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy – nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 – nr inw. 1326/590
9. Przystawka Pędrak - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz kłamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy – spalinowy „Cifarelli” - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599
13. Budynek gospodarczy - nr inwentarzowy 1433/108
14. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1842/591
15. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1843/591

* niepotrzebne skreślić

Gniezno, r.

Dokument pobrania maszyn i urządzeń oraz budynku. *

Japobieram:

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy – nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA– nr.inw. 1626/591
4. Siewnik pięciorzędowy – nr.inw.659/591
5. Podest na wysięgniku PMR 140 – nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL – nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy – nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 – nr inw. 1326/590
9. Przystawka Pędrak - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz kłamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy – spalinowy „Cifarelli” - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599
13. Budynek gospodarczy nr inwentarzowy 1433/108
14. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1842/591
15. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1843/591

** niepotrzebne skreślić*

z magazynu Nadleśnictwa Gniezno. Nie wnoszę zastrzeżeń do stanu technicznego. Zobowiązuję się zwrócić maszyn i urządzeń oraz budynku w stanie nie gorszym niż w momencie pobrania, poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowej eksploatacji.

.....
data podpis wydającego

.....
data podpis pobierającego

Dokument zdania maszyn i urządzeń oraz budynku. *

Ja zdaję:

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy – nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA– nr inw. 1626/591
4. Siewnik pięciorzędowy – nr.inw.659/591
5. Podest na wysięgniku PMR 140 – nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL – nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy – nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 – nr inw. 1326/590
9. Przystawka Pędrak - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz kłamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy – spalinowy „Cifarelli” - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599.
13. Budynek gospodarczy nr inwentarzowy 1433/108
14. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1842/591
15. Sadzarka do zalesień L 76 - nr inwentarzowy 1843/591

* *niepotrzebne skreślić*

Stan maszyn i urządzeń oraz budynku.....
.....
.....

.....
data podpis przyjmującego

.....
data podpis zdającego