



OGŁOSZENIE O PRZETARGU NIEOGRANICZONYM

NA DZIERŻAWĘ GRUNTÓW ROLNYCH

Lasy Państwowe
NADLEŚNICTWO GNIEZNO

ul. Wrzesińska 83 - 62-200 Gniezno

telefon / fax 61 / 426-46-11

e-mail: gniezno@poznan.lasy.gov.pl

www.gniezno.poznan.lasy.gov.pl

ogłasza

pisemny przetarg na dzierżawę niżej wymienionych gruntów rolnych

Nazwa obrębu leśnego	Oddz. pododdz.	Gmina	Nazwa obrębu ewidencyjnego	Numer działki ewidencyjnej	powierzchnia w ha	Klasa użytku z ewidencji gruntów i budynków
Popowo Podleśne	13h(cz)	Mieleszyn	Kowalewo	5014/3(cz)	0,0500	RV
Popowo Podleśne	13j	Mieleszyn	Kowalewo	5014/3(cz)	0,9300	RIVB
Popowo Podleśne	27c(cz)	Mieleszyn	Mielno	5027/30(cz)	0,2500	RV
Skorzęcin	33b(cz)	Powidz	Wylatkowo	33/1(cz)	1,7000	RVI
Skorzęcin	33d(cz)	Powidz	Wylatkowo	33/1(cz)	0,8988	ŁV
Skorzęcin	33f	Powidz	Wylatkowo	33/1(cz)	0,5000	RVI
Skorzęcin	33x	Powidz	Wylatkowo	33/1(cz)	0,6500	RVI
Skorzęcin	48j(cz)	Witkowo	Skorzęcin Nadleśnictwo	5048/1(cz)	0,9900	RV
Skorzęcin	48k(cz)	Witkowo	Skorzęcin Nadleśnictwo	5048/1(cz)	1,0600	RV
Skorzęcin	48m(cz)	Witkowo	Skorzęcin Nadleśnictwo	5048/1(cz)	0,1876	S-RV
Popowo Podleśne	76l	Mieleszyn	Mielno	5076/9(cz)	0,0148	S-RVI
Popowo Podleśne	139m(cz)	Gniezno	Brody	5139/5(cz)	0,2501	RV

Popowo Podleśne	139n	Gniezno	Brody	5139/5(cz)	0,2260	ŁVI
Popowo Podleśne	139o(cz)	Gniezno	Brody	5139/5(cz)	0,5075	ŁVI
Popowo Podleśne	139p	Gniezno	Brody	5139/5(cz)	0,2781	ŁVI
Popowo Podleśne	159i	Gniezno	Strzyżewo Paczkowe	5159/2(cz)	0,0999	RVI
Popowo Podleśne	163c	Gniezno	Strzyżewo Paczkowe	5163/2(cz)	0,0956	PsV
Popowo Podleśne	163d	Gniezno	Strzyżewo Paczkowe	5163/2(cz)	0,2800	PsVI
Skorzęcin	164c	Powidz	Smolniki	164/14	0,1286	RVI
Popowo Podleśne	256p	Czarniejewo	Żydowo	5256/3(cz)	5,2000	RVI
Popowo Podleśne	281Aa	Gniezno	Osiniec	130/7(cz)	1,1500	RVI
Popowo Podleśne	281Ab	Gniezno	Osiniec	130/7(cz)	0,0300	RV
Skorzęcin	401c	Strzałkowo	Wólka	5401(cz)	0,1500	B-RIVB
Skorzęcin	270g	Witkowo	Ćwierdzin	5270(cz)	1,8100	RVI
Skorzęcin	270j9(cz)	Witkowo	Ćwierdzin	5270(cz)	0,1500	S-RVI
Ogółem	x	x	x	x	17.5870	X

1. Minimalna wartość czynszu dzierżawnego dla ww. gruntów rolnych oraz sadów w q żyta wynosi:

- 2,50 q żyta od 1ha gruntu rolnego IV klasy gleboznawczej
- 2,00 q żyta od 1ha gruntu rolnego V klasy gleboznawczej
- 1,40 q żyta od 1ha gruntu rolnego VI klasy gleboznawczej

2. Wysokość postąpienia wynosi minimum 0.10 q żyta.

3. Wysokość czynszu wyliczona zostaje jako wartość zaoferowanej ilość q żyta według średniej ceny skupu żyta, stosowaną w danym roku przy naliczaniu podatku rolnego, którą ustala się na podstawie komunikatu Prezesa Głównego Urzędu Statystycznego, ogłaszanego w Dzienniku Urzędowym Rzeczypospolitej Polskiej „Monitor Polski” w terminie 20 dni po upływie trzeciego kwartału.

4. Cena obowiązująca przy zawieraniu umów w 2015 roku, za 1q żyta wg stawki ogłoszonej w Komunikacie Prezesa GUS z dnia 20 października 2014 roku, wynosi 61,37 zł. (M.P. 2014.935)

5. Czynsz dzierżawny będzie corocznie waloryzowany jako mnożnik powierzchni dzierżawionego gruntu w zaoferowanych q żyta, wg stawek ogłaszanych w komunikacie przez Prezesa GUS.

6. Złożona oferta winna zawierać(zgodnie z wzorem załączonym do ogłoszenia o przetargu):

- wskazanie adresu i numeru działki, rodzaju użytku oraz wielkość powierzchni
- proponowaną wysokość dzierżawy za wybrane grunty rolne
- oświadczenie dzierżawcy

7. Oferty należy składać w zamkniętych opisanych kopertach: „**Przetarg na dzierżawę gruntów rolnych**” w sekretariacie Nadleśnictwa Gniezno w terminie do dnia 23.12.2014 roku do godz. 9.00

8. Otwarcie ofert nastąpi w dniu 23.12.2014 roku o godz. 9.30 w siedzibie nadleśnictwa w świetlicy.

9. Termin związania ofertą: uczestnik przetargu nieograniczonego jest związany z ofertą 30 dni od daty związania z ofertą.

10. Nadleśnictwo bez podania przyczyn może:

- przed rozpoczęciem przetargu odstąpić od jego przeprowadzenia
- nie zatwierdzić wniosku Komisji przetargowej w sprawie rozstrzygnięcia przetargu ofert.

11. O wyniku przetargu oferenci zostaną powiadomieni pisemnie, niezwłocznie po zatwierdzeniu jego wyniku przez nadleśniczego.

12. Umowa dzierżawy zawarta zostanie na czas nieoznaczony.

13. Wszelkich informacji na temat przetargu udziela Mariola Nowakowska tel. 61 426 46 11 wew.203

Gniezno, dnia 8 grudnia 2014 roku

NADLEŚNICZY

mgr inż. Michał Michalak