

UMOWA DZIERŻAWY MASZYN I URZĄDZEŃ ORAZ BUDYNKU

zawarta w dniu r. w Gnieźnie pomiędzy Lasami Państwowymi Nadleśnictwo Gniezno z siedzibą w Gnieźnie, ul. Wrzesińska 83 zwanym dalej Wydzierżawiającym, reprezentowanym przez **Nadleśniczego Michała Michalaka**, a (PESEL), zamieszkałym:, prowadzącym (NIP), REGON) zwanym dalej Dzierżawcą, o następującej treści:

§ 1

1. Wydzierżawiający oddaje, a Dzierżawca przyjmuje w dzierżawę sprzęt oraz budynek wymieniony w załączniku nr 1 do niniejszej umowy. Dzierżawca wykorzystywał będzie przedmiot dzierżawy do wykonywania prac na rzecz Wydzierżawiającego.
2. Wydanie oraz zdanie dzierżawionego sprzętu i budynku nastąpi dokumentem zdawczo-odbiorczym (Załącznik nr 2 i 3), z którego między innymi winien wynikać stan techniczny przedmiotu dzierżawy.

§ 2

Umowa zawarto na okres od dnia 04.01.2016 r. do 31.12.2016 r.

§ 3

1. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu czynszu dzierżawnego w wysokości 1500,00 zł plus podatek VAT - dot. pakietu nr 6
 1. Dzierżawca zobowiązuje się do zapłaty Wydzierżawiającemu czynszu dzierżawnego w wysokości 100,00 zł netto plus podatek VAT - dot. pakietu nr 1-5
- Czynsz płatny będzie w terminie 14 dni od dnia wystawienia faktury przez Wydzierżawiającego za cały okres objęty umową.
- Faktura zostanie wystawiona w terminie do dnia r.
2. Dzierżawca może wykorzystywał dzierżawiony sprzęt i budynek do wykonywania usług na rzecz innych osób lub podmiotów tylko za pisemną zgodą Wydzierżawiającego.
 3. W przypadku opóźnienia w płatności czynszu Dzierżawca obowiązany jest do uiszczenia bez dodatkowego wezwania, zaległego czynszu wraz z ustawowymi odsetkami.

§ 4

Dzierżawca zobowiązuje się do korzystania z przedmiotu dzierżawy zgodnie z jego przeznaczeniem

§ 5

Dzierżawca w trakcie trwania umowy zobowiązany będzie do ponoszenia wszelkich kosztów związanych z eksploatacją przedmiotu dzierżawy, a także dokonywał niezbędnych napraw dzierżawionego sprzętu i budynku.

§ 6

Wydzierżawiający ma prawo na bieżąco kontrolować stan przedmiotu dzierżawy oraz sposób jego wykorzystywania.

§ 7

1. Umowa może być rozwijana w każdym czasie za zgodą wolnych stron.
2. W przypadku nie przestrzegania przez Dzierżawcę postanowień umowy, lub rozwijania z Dzierżawcą umowy na wykonywanie robót na szkodę leśnej, Wydzierżawiający może rozwiązać umowę w każdym czasie, bez zachowania okresu wypowiedzenia.

§ 8

Po zakończeniu dzierżawy Dzierżawca zobowiązany jest do zwrotu przedmiotu dzierżawy w stanie niepogorszonym z uwzględnieniem jego normalnego zużycia. Przekazanie przedmiotu dzierżawy Wydzierżawiającemu winno nastąpić protokołem zdawczo-odbiorczym.

§ 9

Wszelkie zmiany umowy wymagają formy pisemnej pod rygorem nieważności.

§ 10

W sprawach nieuregulowanych niniejszej umowy mają zastosowanie odpowiednie przepisy Kodeksu cywilnego.

§ 11

Umowa sporządzona w dwóch jednobrzmiących egz. po jednym egz. dla każdej ze stron.

WYDZIERŻAWIAJĄCY

DZIERŻAWCA

Zestawienie maszyn i urządzeń oraz budynku podlegających dzierżawie *

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA nr inw. 1626/599
4. Siewnik piętrowy nr.inw.659/591
5. Podest na wysięgniku PMR 140 nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 nr inw. 1326/590
9. Przystawka Płuk - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz klamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy nr spalinowy Agifarelli - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599
13. Budynek gospodarczy - nr inwentarzowy 1443/108

* niepotrzebne skreślić

Gniezno, r.

Dokument pobrania maszyn i urządzeń oraz budynku. *

Ja pobieram:

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA nr.inw. 1626/591
4. Siewnik piętliczkowy nr.inw.659/591
5. Podest na wysiłniku PMR 140 nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 nr inw. 1326/590
9. Przystawka Płak - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz kłamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy nr spalinowy Agifarelli - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599
13. Budynek gospodarczy nr inwentarzowy 1443/108

** niepotrzebne skreślić*

z magazynu Nadleśnictwa Gniezno. Nie wnoszę zastrzeżeń do stanu technicznego. Zobowiązuję się zwrócić maszyn i urządzeń oraz budynku w stanie nie gorszym niż w momencie pobrania, poza normalny stopień zużycia wynikający z prawidłowej eksploatacji.

.....

data podpis wydającego

.....

data podpis pobierającego

Dokument zdania maszyn i urządzeń oraz budynku. *

Ja zdaję

1. Kultywator firmy EGEDAL - nr.inw.602/591
2. Walec grządkowy nr.inw.476/591
3. Rozrzutnik obornika WARFAMA nr inw. 1626/591
4. Siewnik piłkarski nr.inw.659/591
5. Podest na wysiłek PMR 140 nr.inw.1007/594
6. Wyorywacz firmy EGEDAL nr.inw.616/590
7. Podcinacz aktywny 5-cio rzędowy nr.inw.954/594
8. Kosiarka spalinowa R53 nr inw. 1326/590
9. Przystawka Płak - nr inw. 1267/593
10. Podcinacz kłamrowy PS 1450 - nr inw. 1302/594
11. Opryskiwacz plecakowy nr spalinowy Agfarelli - nr inw. B12/906
12. Wykaszarka spalinowa 323RII - nr inw. 1496/599.
13. Budynek gospodarczy nr inwentarzowy 1443/108

* niepotrzebne skreślić

Stan maszyn i urządzeń oraz budynku
.....
.....

.....

data podpis przyjmującego

.....

data podpis zdającego